



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVIŠTĚ
V KROMĚŘÍŽI

ZOO a zámek Zlín - Lešná příspěvková organizace Lukovská 112, 763 14 Zlín
1 8 - 00 - 2016
č.j.: 509
Počet listů/příloh: 1
Přiděleno: P. Polák

ZOO a zámek Zlín-Lešná

Ing. Petr Polák
Lukovská 112
763 14 Zlín 12

Váš dopis č. | ze dne
14. 7. 2016

Naše č.
NPU-373/55861/2016

Vyřizuje | tel.
Šolc /469

Spisový znak
823

V Kroměříži dne
5. 8. 2016

Věc: Vyjádření podle ustanovení § 32 zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči v plném znění.

Identifikace: Zámek Lešná – objekt Tyrol č.p. 162, na poz. parc. č. st. 1591 v k. ú. Štípa, obec a okres Zlín, Zlínský kraj.

Způsob ochrany: Kulturní památka zapsaná v ÚSKP ČR, r.č. 22230/7-1943 – zámek Lešná.

Předmět žádosti: Vestavěné podkroví.

I. Popis posuzovaných prací/dokumentace

Předmětem žádosti o konzultační vyjádření je předběžné posouzení studie půdní vestavby objektu Tyrolu v areálu zámku Lešné: „Rekonstrukce podkrovního prostoru objektu „Tyrol“ v areálu ZOO Zlín-Lešná,“ kterou ve stupni prováděcí architektonická studie vypracoval v červnu 2016 Ing. arch. František Petr. Připravovaná projektová dokumentace má řešit rozšíření dočasného a přechodného ubytování, ke kterému bylo podkroví částečně využíváno v minulosti. Na základě požadavků dotčených orgánů vznikají v interiéru a exteriéru objektu změny, které zasahují do jeho konstrukcí a celkového vnímání. V interiéru to je krom maximalizovaného využití plochy podkroví k ubytovacím účelům nově i vložení nového schodiště na základě zvýšeného pohybu a bezpečnosti osob.

II. Památkové a kulturně historické hodnoty posuzované věci dle současného stavu poznání, které by mohly být navrhovanou úpravou dotčeny

Dotčený objekt Tyrolu č.p. 162 je kulturní památkou evidovanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod r.č. 22230/7-1943 společně se skleníkem – oranžerií, která je upravena na muzeum č.p. 165, stájí č.p. 163, zámkem č.p. 112, božími muky a několika pozemky. Zámek v eklektickém stylu byl vybudován v letech 1887-1893 na místě staré zámecké budovy dle projektu Johanna Micka a Viktora Siedeka. Objekt Tyrolu byl několikrát přestavovaný (vznik okolo roku 1820), je součástí kulturní památky zámku Lešná vedeného v ÚSKP ČR. Jedná se o dvoupodlažní zděnou stavbu s předsunutými dřevěnými balkóny v tzv. švýcarském stylu. Část budovy dnes slouží jako restaurace, případně je využívána zaměstnanci ZOO. Areál v Lešné je velmi cenným dokladem vývoje zahradní kultury i životního stylu šlechty v 19. a na počátku 20. století. Celý komplex je typickým příkladem panského venkovského sídla podle anglických vzorů (manor-house), jediný svého druhu na území České republiky. Svým urbanistickým konceptem, architektonickým výrazem a hmotovým i materiálovým řešením jednotlivých budov se spolu s parkem jedná se o památkově i kulturně významný architektonický soubor, který v současné době slouží potřebám ZOO Lešná. Předmětem památkové ochrany je v daném prostředí mj. kompoziční

struktura, architektonické řešení, dálkové pohledy, hmotové, tvarové i materiálové řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí.

III. Odkaz na prameny a literaturu

1. Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
2. Evidenční list kulturní památky, archiv NPÚ ÚOP Kroměříž.
3. Zdeněk Pokluda, Zámecký areál Lešná, Zlín 2004.

IV. Dopad navrhovaných prací na zjištěné památkové hodnoty

Při návrhu nových stavebních úprav u objektů kulturních památek je třeba postupovat se zvýšenou citlivostí a se snahou negativně nezasahovat do jejich hmotové podstaty, architektonického výrazu, či jejich historického prostředí. Objekt je nositelem památkových hodnot spočívajících mj. právě v materiálovém a tvarovém řešení jednotlivých stavebních prvků a konstrukcí, jako je střešní krajina, ale i specifických uměleckořemeslných detailů.

Dle předložené projektové dokumentace vestavba podkroví nezasáhne stávající konstrukce krovu; upravuje a doplňuje stávající dispozici; konstrukční výška mezi prvním podlažím vestavby a druhým podlažím vestavby je 3,060 m; na vazné trámy a kleštiny je položena podlaha. Do podkroví jsou umístěny ložnice, včetně hygienického zázemí a nové schodiště. Jejich realizace je možná; předpokladem však je, minimální zásah do spodních podlaží (vedení instalací a schodiště), což by měla prokázat projektová dokumentace v navazujícím stupni. Statické požadavky a požadavky na únosnost, případně zesílení konstrukce krovu, prováděcí architektonická studie v této fázi neuvažuje. Únosnost konstrukcí pro vestavbu by měla prokázat dokumentace v dalším stupni.

Střešní krajina objektu Tyrol, v návaznosti na užívání interiéru k dočasnému a přechodnému ubytování, se pohledově mění doplněním o vikýře a mírným posunem stávajících. Na jihozápadním pohledu mají být přidány ke stávajícím dvěma další čtyři; na severozápadním k jednomu stávajícímu jeden; na severovýchodním tři (namísto stávajících průlezů); jihozápadní jsou ponechány dva stávající. Doplnění na severozápadním pohledu o symetricky umístěný vikýř není závadou. Doplnění severovýchodního pohledu o vikýře namísto průlezů není závadou. Jihozápadní pohled otočený průčelím k zámku je nejvíce pohledově exponovaný a rovněž je osazován největším počtem nových vikýřů. Dva stávající vikýře mají být na základě dispozičního řešení posunuty a symetricky doplněny po dvou nových. Tyto doplňky jsou nadbytečné. Lze akceptovat přidání na každé straně max. po jednom vikýři (celkem tedy čtyři namísto šesti), ideální je ponechání stávajících vikýřů na svém původním místě, ale vzhledem k dispozičnímu řešení je lze posunout. V navazující projektové dokumentaci je třeba předložit detailní provedení nových vikýřů a popsat posun stávajících vikýřů při maximálním zachování jejich konstrukce.

Toto vyjádření je vydáno pouze jako konzultační vyjádření podle § 32 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů k žádosti o vyjádření k přípustnosti záměru z pohledu památkové péče ze dne 14. 7. 2016.

Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště v Kroměříži
Sněmovní nám. 1/2, 767 01 Kroměříž
IČ 75032333, DIČ CZ75032333



Ing. Nelly Komendová
vedoucí odboru péče o památkový fond

Příloha: -